

Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll

Plats och tid	Salen, Centralplan 1, Alvesta, onsdagen den 19 juni 2024 kl 08:30-11:30 Ajournering mellan 09.40-09.55 §§ 57–58
Paragrafer	§§ 50–59, 61–68
Beslutande	Sebastian Olsson (S), Ordförande Peter Johansson (S) Rose-Marie Larsson (S) Linda Gustavsson (S) Sven Sunesson (C), 1:e vice ordförande Björn Nilsson (V) ersätter Daniel Vintersvärd (V) Matz Athley (KD) Tomas Öhling (M), 2:e vice ordförande Anna Haglund (M) Oscar Hildingsson (SD) Oskar Andersson (SD) Lars-Olof Franzén (AA) Nils Kent-Åke Flink (AA)
Närvarande ersättare	Per-Anders Nordahl (S) Peter Gustavsson (M) Erik Arvidsson (M) Ulf Gustafsson (SD)
Övriga närvarande	Magnus Wigren, förvaltningschef Adam Svedlund, nämndsekreterare Sara Mattisson, projektledare teknik § 50–53 Ebba Lejeby, hållbarhetsstrateg § 54 Ulf Carlsson, teknisk chef § 55–56 Emil Malm, trafikingenjör § 55 Cajsa Lovehav, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 58 Anders Årman, planarkitekt § 58–59 Sarah Henningsson, planarkitekt § 60 Mario Jonjic, planarkitekt § 64 Anna Gäskeby, exploateringsingenjör § 65

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Justeringens tid och plats

Tid och plats för justering: Digitalt via Ciceron Assistent, senast klockan 17:00 onsdag den 26e juni 2024

Utsedd att justera: Linda Gustavsson (S)

Underskrifter

Sekreterare _____
Adam Svedlund

Ordförande _____
Sebastian Olsson (S)

Justerare _____
Linda Gustavsson (S)

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande

Ärendelista

	Samhällsbyggnadsnämndens protokoll.....	1
	Ärendelista.....	3
§ 50	Dnr SBN-13709 Närvaro	5
§ 51	Dnr SBN-13708 Justering	6
§ 52	Dnr SBN-12323 Godkännande av dagordning	7
§ 53	Dnr SBN-2024-00101 Informationsärende - skateparken	8
§ 54	Dnr SBN-2024-00051 Svar på motion (M) om avseende omställning till klimatanpassning- Källsortering av avfall på offentliga platser	9
§ 55	Dnr SBN-2024-00083 Svar på motion (M) om komplettering av cykelväg samt övergångsställen i Moheda	10
§ 56	Dnr SBN-2024-00084 Svar på motion (M) om omställning för klimatanpassning av hårdgjorda ytor	11
§ 57	Dnr SBN-2024-00082 Informationsärende - bostadsförsörjningsprogrammet	12
§ 58	Dnr SBN-2024-00069 Strandskyddsdispens för tillbyggnad av komplementbyggnad, (borttagen uppgiftenligt GDPR)	13
§ 59	Dnr SBN-2024-00075 Ny detaljplan för del av Vegby 13:35 mfl	17
§ 60	Dnr SBN-2021-00136 Detaljplan för Viadukten 5 m.fl.	18
§ 61	Dnr SBN-2024-00085 Remiss - förslag till nya allmänna lokala ordningsföreskrifter	19
§ 62	Dnr SBN-2024-00086 Remiss - lokala föreskrifter torghandel	20
§ 63	Dnr SBN-2024-00087 Ärende aktualiserat från Alvesta Alternativet (AA) vid sammanträdet 16 maj 2024 avseende dämningar och turbiner längs Mörrumsåns vattensystem	21
§ 64	Dnr SBN-2024-00096 Ändring av detaljplan A111	22
§ 65	Dnr SBN-2024-00102 Informationsärende - aktuella markärenden	23
§ 66	Dnr SBN-2024-00041 Ekonomiska månadsrapport per maj år 2024	24
§ 67	Dnr SBN-2024-00031 Informations- och diskussionsärenden 2024	25
§ 68	Dnr SBN-2024-00010	



Delegationsbeslut 2024.....	26
-----------------------------	----

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 50

Dnr SBN-13709

Närvaro

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer närvaron

Sammanfattning

Efter upprop av närvarande ledamöter och ersättare konstateras det att samhällsbyggnadsnämnden inleder sammanträdet med 12 ledamöter, 1 tjänstgörande ersättare och 4 ej tjänstgörande ersättare.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



§ 51

Dnr SBN-13708

Justering

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utse Linda Gustavsson (S) som justerare av protokollet för dagens möte.

Sammanfattning

Ordförande frågar om nämnden kan välja Linda Gustavsson (S) som justerare av protokollet för dagens möte. Justering av protokoll görs digitalt i Ciceron Assistent senast onsdag den 26 juni 2024 kl.17.00.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



§ 52

Dnr SBN-12323

Godkännande av dagordning

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa dagordningen.

Sammanfattning

Dagordningslistan är beslutad av ordförande och utsänd med kallelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



§ 53

Dnr SBN-2024-00101

Informationsärende - skateparken

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Sammanfattning

Vid sammanträdet redogör projektledare Sara Mattisson för hur arbetet med skateparken fortskrider utifrån framför allt vattenhanteringen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Svar på motion (M) om avseende omställning till klimatanpassning- Källsortering av avfall på offentliga platser

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen, men att källsorteringsmöjligheter genomförs om det bedöms behövas vid nyanläggningar i offentliga platser.

Sammanfattning

Moderaterna (M) i Alvesta kommun yrkar på att kommunen inför källsortering på offentliga platser.

Regeringen beslutade sommaren 2022 om nya regler inom förpackningsinsamling. Då beslutades det att från den 1 januari 2026 ska kommunerna samla in vanligt förpackningsavfall separat på torg eller i parker som är över 2 000 kvadratmeter och där det förekommer betydande mängder förpackningsavfall. Kommunerna ska dessutom samla in förpackningsavfall av plast separat på andra platser utomhus där det förekommer betydande mängder sådant förpackningsavfall, till exempel på gågator.

I Alvesta kommun förekommer det lite större mängder förpackningsavfall mellan mataffär till skolor/aktivitetspark, vid större lekplatser eller grillplatser i parker samt vid Alvesta tågstation.

Vid nyanläggningar på offentliga platser (lekplats, naturreservat mm) i kommunen bedöms behovet av källsorteringsmöjligheter. Där det bedöms finnas ett behov sätts kostnaden för material och anläggande in i projektbudgeten. I Kojtets badplats finns redan idag sorteringsmöjligheter för besökande. Under våren 2024 kommer det placeras källsorteringskärl vid entrén till naturreservatet Björnholmarna samt i Hagaparken. Fraktioner som kommer kunna sorteras är restavfall, glas-, plast- och pappersförpackningar. Det kommer även finnas pantrör för möjlighet att lämna pantflaskor/-burkar.

Om fler platser ska ha källsorteringsmöjligheter behövs en ökad budget för inköp och anläggande samt en ökad driftbudget för tömning av sorteringskärlen.

Beslutsunderlag

Motion (M) Omställning till klimatanpassning- källsortering av avfall på offentliga platser, inkommen 26 mars 2024

Beslut kommunfullmäktige, 2024-03-29/KF § 16, inkommen 26 mars 2024

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Svar på motion (M) om komplettering av cykelväg samt övergångsställen i Moheda

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad med nedanstående redogörelse.

Sammanfattning

Alvesta kommun och Trafikverket har en pågående process om byggnation av gång- och cykelväg enligt den sträcka som motionen avser. En avsiktsförklaring är under framtagande gällande byggnationen av nämnda gång- och cykelväg. Byggnation beräknas kunna genomföras under 2028 och då delfinansieras av den Regionala transportplanen.

Att anlägga fler övergångsställen utmed sträckan anses däremot inte vara nödvändigt då det med tanke på gällande hastighet och siktförhållande går att korsa vägen på ett säkert sätt.

Beslutsunderlag

Motion (M) om komplettering av cykelväg samt övergångsställen i Moheda, inkommen 26 mars 2024

Beslut kommunfullmäktige, 2024-03-19/KF § 15, inkommen 26 mars 2024.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige



Svar på motion (M) om omställning för klimatanpassning av hårdgjorda ytor

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. samhällsbyggnadsnämnden anser att motionens frågor kommer att beaktas i framtagandet av ett nytt energi- och klimatprogram
2. föreslå kommunfullmäktige besluta att motionen därmed är ansedd som besvarad.

Sammanfattning

I en motion från Moderaterna avseende anpassningen till klimatförändringen ges flera exempel på åtgärder för att stärka oss mot de förväntade kraftigare regnen och den ökande värmen. Motionen föreslår en större användning av genomsläppliga material samt bättre användande av grönområden och vegetation. Samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar idag mycket med att utveckla morgondagens dagvattenhantering, inte minst i de nya detaljplanerna.

Motionen påpekar även vikten av hur viktigt det är med grönområden och vegetation för att klimatanpassa vårt samhälle. Ett område som även det har blivit en alltmer viktig fråga.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har en pågående process avseende framtagande av ett energi- och klimatprogram. De frågor som motionen påvisar är några av de frågor som ska behandlas i det kommande programmet. Vi föreslår därför att motionen skickas till arbetsgruppen för beaktande i det kommande energi- och klimatprogrammet.

Beslutsunderlag

Motion (M) avseende omställning för klimatanpassning för hårdgjorda ytor, inkommen 26 mars 2024.

Beslut kommunfullmäktige, 2024-03-19/KF § 17, inkommen 26 mars 2024

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige



§ 57

Dnr SBN-2024-00082

Informationsärende - bostadsförsörjningsprogrammet

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Sammanfattning

Vid sammanträdet redogör förvaltningschef Magnus Wigren för hur arbetet med bostadsförsörjningsprogrammet fortskrider. Det redogörs bland annat för programmets innehåll och för att programmet ska kompletteras med en handlingsplan. Programmet ska tas upp för beslut varje mandatperiod. Målet är att programmet ska antas under andra kvartalet 2025.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Strandskyddsdispens för tillbyggnad av komplementbyggnad, (borttagen uppgift enligt GDPR)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge sökande (borttagen uppgift enligt GDPR) och (borttagen uppgift enligt GDPR):

- Dispens från bestämmelserna om strandskydd i 7 kap. 15 § miljöbalken (1998:808), för att i enlighet med ansökan och därtill hörande handlingar bygga en tillbyggnad om 35 kvm till ett förråd på fastigheten (borttagen uppgift enligt GDPR), Alvesta kommun
- Dispensen avser endast den yta som tillbyggnaden upptar med tillägg för det arbete som fordras för installation och den tekniska funktionen
- Enligt taxa antagen av kommunfullmäktige tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen tagit 3 timmar kommer en avgift på 3246 kr att tas ut.

Sammanfattning

Ansökan om strandskyddsdispens har lämnats in till Samhällsbyggnadsnämnden. Av ansökan framgår att sökanden vill bygga till en befintlig komplementbyggnad (förråd) med ca. 7,2 x 4,8 m. Enligt inlämnad situationsplan kommer tillbyggnaden utföras på komplementbyggnadens östra sida, cirka 185 meter från strandlinjen.

Aktuell plats är belägen vid sjön Salen på fastigheten (borttagen uppgift enligt GDPR). Salen har strandskydd om 200 meter och omfattas av bestämmelserna i 7 kap. 15-16 §§ miljöbalken (MB). Tänkt åtgärd avser nybyggnad och kräver dispens från 7 kap. 15 § punkt 1 MB. Som särskilda skäl för dispens har sökanden angett 7 kap. 18 c § punkt 1. MB, att området "redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte".

Hela (borttagen uppgift enligt GDPR) ligger inom strandskyddat område. På fastigheten finns idag utöver det förråd sökande avser tillbygga, exempelvis ett enbostadshus, en terrass med pool, samt en komplementbyggnad vid utfarten. Fastigheten är belägen inom ett av Alvesta kommun utpekade LIS-område: Kloster (Salen). LIS-områdets syfte är att gynna handel och service i Alvesta tätort.

Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område och berörs inte av områdesskydd, men är utpekade som klass 2 (mycket stora naturvärden) i länets naturvårdsprogram (nr. 45 a Salen). Sjön Salen har stora biologiska och landskapsmässiga värden och är ett av kommunens viktigaste fritidsområden. Enligt "Kronobergs natur" (ISBN: 91-770-870-6) utgiven av Länsstyrelsen i Kronobergs län kan området värden bestå om orörd skog bevaras, övrig skog sköts med naturvårdshänsyn, bete bibehålls och friluftslivet inte blir för störande. Sökt åtgärd bedöms inte ha påverkan på någon av ovanstående förutsättningar för bibehållna värden.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Fastigheten ligger inom avrinningsområdet för Mörrumsån som är av riksintresse för skyddade vattendrag enligt 4 kap. MB. Riksintresset för skyddade vattendrag bedöms inte skadas i samband med utbyggnad av komplementbyggnad.

Genom att kontrollera flygfoton och Google street view kan konstateras att fastigheten består av en välskött redan väl etablerad tomt där gräset klipps. Fastigheten uppfattas i sin helhet som ianspråktagen och Nämnden bedömer att det finns särskilda skäl, enligt 7 kap 18 c § punkt 1 MB att lämna dispens för en tillbyggnad. Syftet med strandskyddet kan tillgodoses utan inskränkning i enskildes rätt att använda mark eller vatten enligt 7 kap 25 § MB.

Fri passage längs strandlinjen i enlighet med 7 kap. 18 f § MB kan säkerställas, då åtgärden kommer utföras omkring 185 meter från strandkant. Den sökta åtgärden påverkar inte den fria passagen och allmänhetens tillträde förblir oförändrat jämfört med idag. Strandskyddets syfte påverkas inte, det vill säga djur- och växtlivet påverkas inte på ett oacceptabelt sätt och allmänhetens tillgång till strandområden försämras inte.

Stöd för beslut

Beslutet är taget med stöd av 7 kap. 18 b-18 d och 25 §§ miljöbalken (1998:808).

Bestämmelser som beslutet grundas på

Miljöbalken (1998:808)

7 kap. 15 §

Inom ett strandskyddsområde får inte

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt,
3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter. Lag (2009:532).

7 kap. 18 b §

Kommunen får i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 15 §, om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 18 a § 1 och 2.

7 kap. 18 c §

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får man beakta endast om det område som upphävandet eller dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

7 kap. 18 d §

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden. Om prövningen gäller en dispens för att uppföra enstaka en- eller tvåbostadshus med tillhörande komplementbyggnader och andra åtgärder får man i stället beakta om huset eller husen avses att uppföras i anslutning till ett befintligt bostadshus. Lag (2009:532).

7 kap. 25 §

Vid prövning av frågor om skydd av områden enligt detta kapitel skall hänsyn tas även till enskilda intressen. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelse i kapitlet får därför inte gå längre än som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses.

Upplysning

- Länsstyrelsen ska inom tre veckor från den dag då detta beslut inkommit till Länsstyrelsen ta ställning till om det finns skäl att överpröva detta beslut eller inte. Du uppmanas att avvakta utgången av tiden för Länsstyrelsens granskning och eventuell vidare handläggning innan några åtgärder vidtas.
- Enligt 7 kap. 18 h § MB upphör ett beslut om dispens att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Samhällsbyggnadsnämnden förutsätter att du har fått medgivande från de markägare och andra nyttjanderättshavare som kan beröras av åtgärderna. Samhällsbyggnadsnämnden beslut ger inte tillträde till marken utan markägarens tillstånd.
- Avgiften kommer på separat faktura senare.

Delgivning

Du tar endast del av detta beslut genom det här e-postmeddelande. Vi behöver därför få bekräftat att du har mottagit beslutet. Detta gör du genom att svara på detta e-postmeddelande och uppge ditt fullständiga namn. Enligt delgivningslagen (2010:1932) 16 och 17 §§, kan en myndighet delge beslut elektroniskt.

Överklagan

För information om hur ni överklagar, se bilaga.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Ansökan, daterad 22 april 2024

Situationsplan, daterad 22 april 2024

Beslutet skickas till

Sökande, (borttagen uppgift enligt GDPR)

Länsstyrelsen i Kronoberg

Miljö-och hälsoskyddsinspektör, Cajsa Lovehav

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Ny detaljplan för del av Vegby 13:35 mfl

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- ställa sig positiva till planbeskedet och besluta att ett förslag till ny detaljplan för del av Vegby 13:35 ska upprättas och samrådas
- i enlighet med beslutad plan- och bygglovstaxa ta ut en planbeskedsavgift på 15 750 kr
- planavtal mellan Alvesta kommun och sökanden upprättas.

Sammanfattning

ATA Timber AB har inkommit med en ansökan om planbesked för del av Vegby 13:35. ATA Timber AB önskar utveckla och expandera sitt verksamhetsområde genom ytterligare yta norrut för upplag av material. Expansionen av verksamheten kräver att ny mark tas i anspråk, vilket i sin tur kräver en ny detaljplan.

Planområdet innehåller delvis oreglerad naturmark samt detaljplanelagd naturmark i äldre detaljplan M4 från år 1962. Området tangerar egen verksamhet i söder, vattendrag i öster och med kort avstånd bostäder i norr och väst. Inga särskilda värden har identifierats vid preliminär kartkontroll samt platsbesök. Åtgärden bedöms vara en mindre komplettering av befintlig verksamhet och strider inte mot översiktsplanen.

Detaljplanen identifieras inledningsvis innefatta frågeställningar kring geoteknik, strandskydd och trafik. Ytterligare frågeställningar kan komma att identifieras i kommande detaljplaneprocess. Ovan kan innebära krav om utredning av extern part, vars kostnader ska bäras av ATA Timber AB.

Samhällsbyggnadsförvaltningen ställer sig positiv till planbeskedet. Detaljplan avser nyttja standardförfarande med start hösten år 2024 och bedöms vara färdig till hösten år 2025.

Yrkanden

Matz Athley (KD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Ansökan om planbesked, inkommen 24 april 2024

Beslutet skickas till

SBF/Plan

ATA Timber AB

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



§ 60

Dnr SBN-2021-00136

Detaljplan för Viadukten 5 m.fl.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förslag till detaljplan för Viadukten 5 m.fl. antas enligt 5 kap. 27 § plan- och bygglagen. Detaljplanen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.

Paragrafen justeras omedelbart

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-11-02 (SBN § 72) att upprätta och samråda förslag till detaljplan för Viadukten m.fl. Detaljplanen syftar till att möjliggöra handelsverksamhet i centrala Alvesta.

Planen har varit utställd för granskning under tiden 2024-04-03 – 2024-04-24. Under granskningstiden har 8 yttranden utan synpunkter och 3 yttranden med synpunkter inkommit. Synpunkterna berörde bland annat förtydligande av plankartan, riskbedömning och miljöteknik.

Inkomna synpunkter har inte föranlett ändring av planförslaget.

Planförslagets konsekvenser bedöms vara av ej betydande påverkan.

Beslutsunderlag

Plankarta, daterad 15 maj 2024

Planbeskrivning, daterad 4 juni 2024

Utlåtande, daterad 15 maj 2024

Bilaga 1: Riskutredning (WSP, 2022, rev. 2023), verkställd i ärendet 21 februari 2024

Bilaga 2: Markteknisk undersökningsrapport/Geoteknik (Sweco, 2023), verkställd i ärendet 21 februari 2024

Bilaga 3: Bedömning av markens lämplighet med hänsyn till markföroreningar (Norconsult, 2024), daterad 15 maj 2024

Beslutet skickas till

SBF/Plan

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Remiss - förslag till nya allmänna lokala ordningsföreskrifter

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte lämna några synpunkter på förslaget till nya allmänna lokala ordningsföreskrifter

Sammanfattning

Alvesta kommuns allmänna lokala ordningsföreskrifter gäller sedan 28 november 1995, med ändringar 2007-10-23. Sedan dess har ett antal författningsändringar i ordningslagen skett och ny rättspraxis har tillkommit.

Kommunledningsförvaltningen har tillsammans med representanter för samhällsbyggnadsförvaltningen gjort en översyn av befintliga ordningsföreskrifter och ett förslag till nya allmänna lokala ordningsföreskrifter har tagits fram. Förändringar i förhållande till gällande föreskrifter avser bland annat områden i bilagor till föreskrifterna, tillåtna tider för när användning för fyrverkerier och andra pyrotekniska varor, regler för hundar, containrar m.m., insamling av pengar samt förtäring av alkohol.

Förslaget remitteras till samhällsbyggnadsnämnden och nämnden för myndighetsutövning för yttrande innan behandling sker av kommunstyrelsen och beslut fattas av kommunfullmäktige.

Vid sammanträdet förde samhällsbyggnadsnämnden diskussioner kring följande:

Skrivelsen avseende högtalarutsänd musik på sida 4 bör förtydligas avseende vad som avses med musik och vad gränsen för störande musik går.

Motionsslingan längs strandpromenaden i Hjortsberga bör inkluderas i bilaga 1 och 3.

I bilaga 1 bör "Ströbybadet, Åsnen" rättas till "Sjöbybadet, Åsnen".

Beslutsunderlag

Skrivelse remittering av revidering av lokala ordningsföreskrifter, inkommen 6 maj 2024

Utkast lokala ordningsföreskrifter Alvesta kommun, inkommen 23 maj 2024

Bilaga 1 lokala ordningsföreskrifter, inkommen 6 maj 2024

Bilaga 2 lokala ordningsföreskrifter, inkommen 6 maj 2024

Bilaga 3 lokala ordningsföreskrifter, inkommen 6 maj 2024

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Remiss - lokala föreskrifter torghandel

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte lämna några synpunkter på förslaget till lokala ordningsföreskrifter för torghandel.

Sammanfattning

Alvesta kommuns lokala ordningsföreskrifter för torghandel gäller sedan 28 november 1995. Sedan dess har ett antal författningsändringar i ordningslagen skett och ny rättspraxis har tillkommit.

Kommunledningsförvaltningen har tillsammans med representanter för samhällsbyggnadsförvaltningen gjort en översyn av befintliga ordningsföreskrifter och ett förslag till nya lokala ordningsföreskrifter för torghandel har tagits fram. Förändringar i förhållande till gällande föreskrifter har gjorts avseende innehavarens upplysningsskyldighet samt tider för försäljning.

Förslaget remitteras till samhällsbyggnadsnämnden och nämnden för myndighetsutövning för yttrande innan behandling sker av kommunstyrelsen och beslut fattas av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Skrivelse remittering av lokala ordningsföreskrifter för torghandel, inkommen 6 maj 2024

Utkast lokala ordningsföreskrifter torghandel Alvesta kommun, inkommen 23 maj 2024.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige



Ärende aktualiserat från Alvesta Alternativet (AA) vid sammanträdet 16 maj 2024 avseende dämningar och turbiner längs Mörrumsåns vattensystem

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att se över möjliga åtgärder utifrån Alvesta Alternativets (AA) skrivelse och återkomma med dessa till nämnden.

Sammanfattning

Vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 16e maj 2024 aktualiserade ledamöter från Alvesta Alternativet (AA) ett ärende genom en skrivelse. Alvesta Alternativen anför i skrivelsen att Länsstyrelsen ålägger markägare längs Mörrumsåns vattensystem att ge laxen fri väg vilket inverkar på de markägare som har fördämningar. Vidare kompliceras frågan då många av dessa fördämningar är utrustade med turbiner för elproduktion, vilket utgör ännu ett hinder för laxen. Elproduktionen tillför en väsentlig elkraft till en hungrande elmarknad. Alvesta Alternativet (AA) anser att det krävs att hela ärendet stoppas för att behålla en vattenreglering som fungerat utmärkt i över 500 år. Därför föreslår Alvesta Alternativet (AA) att nämnden ger förvaltningen i uppdrag att driva ärendet för bibehålla dämningar och turbiner gentemot Länsstyrelsen i Kronobergs tolkning av EU-direktiven.

Utifrån Alvesta Alternativets (AA) skrivelse föreslås det att samhällsbyggnadsnämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att se över vilka åtgärder som är möjliga och återrapportera dessa till nämnden.

Beslutsunderlag

Skrivelse "När laxen kom till byn", inkommen 16 maj 2024.

Beslutet skickas till

Alvesta Alternativets (AA) ledamöter i samhällsbyggnadsnämnden



§ 64

Dnr SBN-2024-00096

Ändring av detaljplan A111

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta och samråda ett ändringsförslag till detaljplan A111

Sammanfattning

Detaljplan A111 reglerar verksamheter på Virdavallen där bland annat Alvesta ishall återfinns. Detaljplanen är fortfarande aktuell i sin användning med saknar möjlighet att utvecklas inom området avseende höjd och omfattning varför samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår en översyn av aktuell detaljplan.

Beslutet skickas till

SBF/Plan

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



§ 65

Dnr SBN-2024-00102

Informationsärende - aktuella markärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Sammanfattning

Vid sammanträdet redogör exploateringsingenjör Anna Gäskeby för aktuella markärenden. Det redogörs bland annat för markärenden på Spåningslanda, Hallska maden och Lekaryd södra.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Ekonomiska månadsrapport per maj år 2024

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna den ekonomiska månadsrapporten per maj år 2024.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har ett utfall per maj på 25,7 miljoner kronor vilket är 1,5 miljoner kronor bättre än budget för perioden. Bygg och miljö har fakturerat sina årsavgifter och även om intäkterna periodiseras över året så blir det ett positivt resultat. Bygg och miljö har lägre personalkostnader på grund av vakanser innan en ny medarbetare är på plats.

Kostnaden för Färdtjänst ligger högre än budget även under början av detta år. Verksamheten avvaktar utfallet under sommaren innan helårsprognosen justeras.

För Park och anläggning har en nödvändig korrigerigering av timpriset i interndebiteringen gjorts för att även kostnader för beredskap ska omfattas. Detta har medfört ett bättre resultat för avdelningen.

Gator och vägar har betalat ut årets bidrag till vägföreningarna för Enskilda vägar och överskrider därför beloppet för perioden.

Skogsbruk väntar på intäkter för avverkning som utförts och därför är resultatet sämre för perioden.

En större försäljning av verksamhetsmark utgör den positiva budgetavvikelsen för Exploatering och markförsäljning.

Beslutsunderlag

Ekonomisk månadsrapport per maj år 2024, upprättad 11 juni 2024.

Beslutet skickas till

Ekonomikontoret

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Informations- och diskussionsärenden 2024

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Sammanfattning

Ordförande informerar

Ordförande Sebastian Olsson (S) informerar om att det är preliminär invigning av naturreservatet den 7 september.

Ordförande tackar nämnden för gott arbete under våren och önskar nämnden en trevlig sommar.

Förvaltningschef informerar

Förvaltningschef informerar om pågående detaljplan Aringsås.

Förvaltningschef informerar även om att samråd för översiktsplan och energi- och klimatprogram har börjat. Under september kommer det att hållas samrådsmöten för bägge dokumenten på nedan angivna datum och platser. Tiden för samtliga samråd är 18.00-19.30, med reservation för ändringar.

10:e Grimslöv – Samlingslokalen i Grimslöv

11:e Moheda - Moheda Skola

12:e Hjortsberga - Hjortsbergagården

23:e Vislanda - Vislanda Skola

24:e Alvesta - Grönkullaskolan

26:e Hanaslöv – Hanaslövsgården.



Delegationsbeslut 2024

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har i vissa ärenden överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt gällande delegationsordning. Delegationsbeslut ska redovisas på nämndens sammanträde.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut mark, 17 april 2024 – 15 maj 2024

Delegationsbeslut trafik, 17 april 2024 – 15 maj 2024.