

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR

DEL AV STG 265 (hetvattencentral)

ALVESTA SAMHÄLLE, ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

UPPRÄTTAD 1992-12-15

Jän-Olof Olson
JÄN-OLOF OLSON
STADSARKITEKT

Birgitta Karlsson
BIRGITTA KARLSSON
KARTEKNIKER

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM DET SÄRSKILT AVGRÄNSADE OMRÅDET.
UNDERLIGGANDE DETALJPLAN, FASTSTÄLLD 25 OKTOBER 1971, GÄLLER JÄMSIDES.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — GRÄNS FÖR OMRÅDE DÄR TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER SKALL GÄLLA
- - - - - EGENSKAPSGRÄNS

MARKANVÄNDNING

KVARTERSMARKEN FÅR ANVÄNDAS TILL HETVATTENCENTRAL

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- U MARKEN SKA VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA
LEDNINGAR

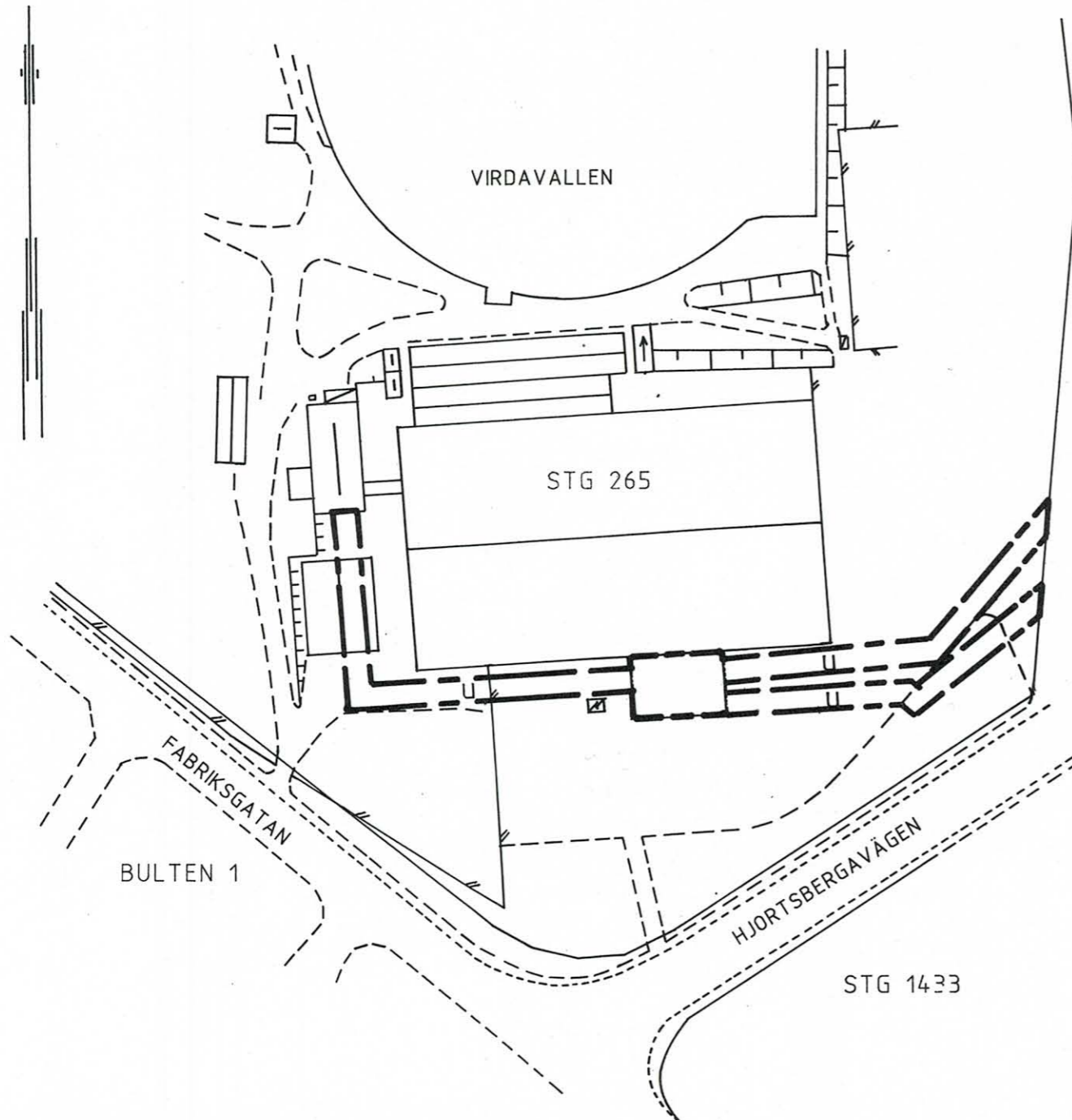
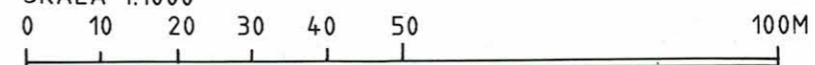
GENOMFÖRANDETID

GENOMFÖRANDETIDEN FÖR DENNA PLANÄNDRING ÄR FEM ÅR FRÅN PLANENS LAGAKRAFT-
VINNANDE

FASTIGHETSBLDNING

PLANOMRÅDET FÅR INTE AVSKILJAS TILL EGEN FASTIGHET

SKALA 1:1000



PLANFÖRSLAGET ANTAGET AV KOMMUNSTYRELSEN
I ALVESTA KOMMUN 1993-03-16, § 28

Barbro Holm
BARBRÖ HOLM
KOMMUNSTYRELSENS SEKR

BESLUTET HAR VUNNIT LAGA KRAFT 1993-04-13.

**ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR
DEL AV STG 265 (HETVATTEN-
CENTRAL) I ALVESTA SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN**

**TILLÄGG TILL
GENOMFÖRANDEBESKRIVNING**


Denna planändring syftar till att låta den anläggning, som redan är byggd, få permanent bygglov. Det kommer alltså inte att utföras några fysiska förändringar till följd av denna planläggning.

Alvesta energiverk är huvudman för anläggningen inklusive berörda ledningar.

För det område som omfattas av planändringen förutsätts att det bildas ledningsrätt. Denna ska prövas vid förrättning enligt ledningsrättslagen.

Denna planändring görs därför att Alvesta energiverk söker permanent bygglov för reservpanneanläggningen. Kostnader för planändringen kommer att belastas energiverket.

Alvesta 1992-12-15


Jan-Olof Olson
Stadsarkitekt


Birgitta Karlsson
Karttekniker

Planförslaget antaget av Kommunstyrelsen
i Alvesta kommun 1993-03-16, § 28


Barbro Holm
Kommunstyrelsens sekr

Beslutet har vunnit laga kraft 1993-04-13.

**ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR
DEL AV STG 265 (HETVATTEN-
CENTRAL) I ALVESTA SAMHÄLLE,
ALVESTA KOMMUN
TILLÄGG TILL
PLANBESKRIVNING**

Planförslaget antaget av
Kommunstyrelsen i Alvesta
kommun 1993-03-16, § 28

Barbro Holm
Kommunstyrelsens sekr
Beslutet har vunnit laga
kraft 1993-04-13.

Planhandlingarna består av

- plankarta med planbestämmelser
- genomförandebeskrivning
- denna beskrivning
- fastighetsförteckning

Planområdet är beläget vid ishallen inom Virdavallsområdet
i Alvesta.

Planförslaget görs för att lämplighetspröva en hetvatten-
central invid ishallen. Centralen är reserv i fjärrvärme-
nätet och används endast i mycket begränsad omfattning.
Läget är valt ur driftstekniska aspekter och motiveras i
samband med anmälan enligt miljöskyddslagen.


Tillfällig dispens och bygglov lämnades av byggnadsnämnden
1986-12-02 och 1986-12-05. I redogörelsen för beslutet anges
att slutgiltig lokalisering bör föregås av en planmässig
prövning. I och med PBL:s ikraftträdande har dessutom möj-
ligheten att lämna undantag från gällande detaljplan
(s k mindre avvikelser) beskrivits och är inte längre tillämp-
ligt i detta fallet.

Gällande detaljplan, fastställd 1971-10-25, anger att hela
området (Virdavallsområdet) ska användas för idrottsändamål.
Förslaget till planändring innebär att syftet (ändamålet)
med gällande plan kompletteras med bestämmelser som
gäller utöver gällande bestämmelser.

Under den period som anläggningen hittills varit i funktion
har inga anmärkningar eller störningar från närboende kom-
mit till kommunens kännedom. Inför beslutet 1986-12-02 hölls
ett saksägaresamråd, där inga erinringar framfördes mot loka-
liseringen.

Planförslaget innehåller ett område, där reservpanncentral
och skorsten ska finnas. Därutöver omfattar planändringen tre
områden för underjordiska ledningar.

Planändringen ges en genomförandetid om fem år från planens
lagakraftvinnande.

Alvesta 1992-12-15

Jan-Olof Olson
Stadsarkitekt


Birgitta Karlsson
Karttekniker